

DỰ THẢO

Đồng Nai, ngày 12 tháng 08 năm 2025

BÁO CÁO
Về việc chào bán số cổ phần chưa bán của Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020; Luật Chứng khoán ngày 26/11/2019;
Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4202024314 ngày 02/06/2025 do Phòng quản lý doanh nghiệp – Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa cấp cho Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa;

Căn cứ Báo cáo kiểm toán vốn của Công ty đến ngày 21/07/2025 do Công ty TNHH Kiểm toán & tư vấn RSM Việt Nam phát hành;

Căn cứ văn bản về việc ngừng góp vốn thành lập Công ty kể từ ngày 21/07/2025 của các cổ đông sáng lập.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa là 550 tỷ đồng. Tính đến ngày 21/7/2025, số tiền cổ đông góp vốn vào Công ty đã được kiểm toán là 524,7 tỷ đồng, số tiền còn lại là 25,3 tỷ đồng. Do đó, Hội đồng Quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua các nội dung sau:

1. Số cổ phần chưa bán được chào bán

TT	Nội dung	Đơn vị tính	Thành tiền	Ghi chú
1	Vốn điều lệ (Giấy CNĐKDN)	Đồng	550.000.000.000	
	Tương ứng tổng số cổ phần	Cổ phần	55.000.000	
2	Số tiền cổ đông đã góp (21/07/25)	Đồng	524.700.000.000	
	Tương ứng số cổ phần	Cổ phần	52.470.000	
3	Số tiền chưa góp	Đồng	25.300.000.000	
	Tương ứng số cổ phần chưa bán	Cổ phần	2.530.000	

2. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng Quản trị thực hiện các công tác liên quan đến việc chào bán cổ phần chưa bán, tuân thủ pháp luật và Điều lệ Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT; HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Cms

Trương Việt Hoàng Sơn